

INFRASUL – INFRAESTRUTURA E EMPREENDIMENTOS LTDA.
NOTAS EXPLICATIVAS ÀS DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS REFERENTES AO EXERCÍCIO
ENCERRADO EM 31 DE DEZEMBRO DE 2022

(Em Reais, exceto quando indicado de outra forma)



pretendida. Todos os custos associados à manutenção de softwares são reconhecidos como despesa, conforme incorridos.

Os custos dos softwares reconhecidos como ativos são amortizados durante sua vida útil, que foi estimada em cinco anos, pelo método da linha reta.

3.9. Contas a Pagar a Fornecedores

As contas a pagar aos fornecedores são obrigações a pagar por bens ou serviços que foram adquiridos de fornecedores no curso ordinário dos negócios e são, inicialmente, reconhecidas pelo custo e, subsequentemente, mensuradas pelo custo amortizado com o uso do método de taxa de juros efetiva. Na prática, são normalmente reconhecidas ao valor da fatura correspondente, sendo as de longo prazo, ajustadas a valor presente.

3.10. Empréstimos e Financiamentos

Os empréstimos e financiamentos são reconhecidos, inicialmente, pelo custo da operação, ou seja, o valor presente a pagar à instituição financeira e, subsequentemente, demonstrados pelo custo amortizado. Qualquer diferença entre os valores captados e o valor dos pagamentos é reconhecida na demonstração do resultado durante o período em que os empréstimos estejam em andamento, utilizando o método da taxa de juros efetiva.

3.11. Provisões

As provisões são reconhecidas quando a Empresa tem uma obrigação na data das demonstrações financeiras como resultado de eventos passados; é provável que uma saída de recursos seja exigida para liquidar a obrigação; e o valor foi estimado de maneira confiável.

As provisões são mensuradas pela melhor estimativa do valor exigido para liquidar a obrigação na data das demonstrações financeiras. Quando o efeito do valor do dinheiro no tempo é material, o valor da provisão é o valor presente do desembolso que se espera que seja exigido para liquidar a obrigação.

3.12. Tributos sobre o Lucro

Os tributos sobre o lucro do período compreendem o imposto de renda e a contribuição social, correntes e diferidos. O tributo é reconhecido na demonstração do resultado, "As notas explicativas da administração são partes integrantes das demonstrações financeiras".

Esse relatório é parte integrante do Sistema Público de Escrituração Digital - SPED

Handwritten initials: R, L, R

INFRASUL – INFRAESTRUTURA E EMPREENDIMENTOS LTDA.
NOTAS EXPLICATIVAS ÀS DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS REFERENTES AO EXERCÍCIO
ENCERRADO EM 31 DE DEZEMBRO DE 2022

(Em Reais, exceto quando indicado de outra forma)



exceto na proporção em que estiver relacionado com itens reconhecidos diretamente no patrimônio. Nesse caso, o tributo também é reconhecido no patrimônio.

Os encargos de imposto de renda e contribuição social correntes são calculados com base nas leis tributárias promulgadas, na data do balanço do país em que a Empresa atua e gera lucro. A administração avalia, periodicamente, as posições assumidas pela Empresa nas declarações de imposto de renda com relação às situações em que a regulamentação fiscal aplicável dá margem a interpretações. Estabelece provisões, quando apropriado, com base nos valores que deverão ser pagos às autoridades fiscais.

O imposto de renda e a contribuição social diferidos lançados no passivo não circulante decorrem de diferenças temporárias originadas entre receitas e despesas lançadas no resultado, entretanto, adicionadas ou excluídas temporariamente na apuração do lucro real e da contribuição social.

3.13. Tributos sobre Vendas e Serviços

Receitas, despesas e ativos são reconhecidos líquidos dos impostos sobre vendas e serviços exceto: (i) quando os impostos sobre vendas incorridos na compra de bens ou serviços não for recuperável junto às autoridades fiscais, hipótese em que o imposto sobre vendas é reconhecido como parte do custo de aquisição do ativo ou do item de despesa, conforme o caso; (ii) quando os valores a receber e a pagar forem apresentados juntos com o valor dos impostos sobre vendas, e (iii) o valor líquido dos impostos sobre vendas, recuperável ou a pagar, é incluído como componente dos valores a receber ou a pagar no balanço patrimonial.

3.14. Apuração do Resultado

O resultado das operações é apurado em conformidade com o regime contábil da competência dos exercícios, tanto para o reconhecimento de receitas quanto de despesas.

3.15. Reconhecimento das Receitas de Serviços

As receitas de serviços compreendem o valor justo da contraprestação recebida ou a receber pela comercialização de produtos e serviços no curso normal das atividades da Empresa. A receita é apresentada líquida dos impostos e das devoluções.

A Empresa reconhece a receita quando:

“As notas explicativas da administração são partes integrantes das demonstrações financeiras”.

Esse relatório é parte integrante do Sistema Público de Escrituração Digital - SPED

Handwritten signature

LR



INFRASUL – INFRAESTRUTURA E EMPREENDIMENTOS LTDA.
NOTAS EXPLICATIVAS ÀS DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS REFERENTES AO EXERCÍCIO
ENCERRADO EM 31 DE DEZEMBRO DE 2022

(Em Reais, exceto quando indicado de outra forma)



- (i) Foram transferidos ao comprador os riscos e benefícios mais significativos inerentes a propriedade dos produtos;
- (ii) O valor da receita pode ser mensurado com segurança; e,
- (iii) É provável que benefícios econômicos futuros associados a transação fluirão para a entidade.

3.16. Julgamento e Uso de Estimativas Contábeis

A preparação de demonstrações contábeis requer que a administração da Empresa se baseie em estimativas para o registro de certas transações que afetam os ativos e passivos, receitas e despesas, bem como a divulgação de informações sobre dados das suas demonstrações contábeis. Os resultados finais dessas transações e informações, quando de sua efetiva realização em períodos subsequentes, podem diferir dessas estimativas.

As políticas contábeis e áreas que requerem um maior grau de julgamento e uso de estimativas na preparação das demonstrações contábeis, são:

- a) Vida útil e valor residual dos ativos imobilizados e intangíveis;
- b) Valor recuperável dos estoques, imobilizados e intangíveis;

NOTA 4 – CAIXA E EQUIVALENTES DE CAIXA

	<u>31/12/22</u>	<u>31/12/21</u>
Caixa	6.359	55.263
Bancos	1.619.754	714.290
Aplicações	74.774.933	450.000
Total de Caixa e Equivalentes de Caixa	<u>76.401.046</u>	<u>1.219.552</u>

Os saldos de caixa e equivalente de caixa são mantidos com a finalidade de atender a compromissos de caixa de curto prazo e não para investimento ou outros fins. As aplicações financeiras estão substancialmente representadas por Certificados de Depósitos Bancários – CDBs, remuneradas a taxas que variam entre 100% e 104% do “As notas explicativas da administração são partes integrantes das demonstrações financeiras”.

Esse relatório é parte integrante do Sistema Público de Escrituração Digital - SPED



INFRASUL – INFRAESTRUTURA E EMPREENDIMENTOS LTDA.
NOTAS EXPLICATIVAS ÀS DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS REFERENTES AO EXERCÍCIO
ENCERRADO EM 31 DE DEZEMBRO DE 2022

(Em Reais, exceto quando indicado de outra forma)



085

rendimento do Certificado de Depósito Interbancário – CDI, contratadas em condições e taxas normais de mercado, resgatáveis a qualquer momento. Em todos os casos, as aplicações possuem liquidez imediata.

NOTA 5 - CONTAS A RECEBER

Valores a receber de incorporação de imóveis apropriado conforme a evolução da obra:

	<u>31/12/22</u>	<u>31/12/21</u>
Clientes	11.005.133	8.318.723
Medições a Faturar	22.018.612	8.070.741
Total Contas a Receber	33.023.744	16.389.464

A Empresa realiza o acompanhamento da realização do contas a receber de clientes, levando em consideração a necessidade de provisão para crédito de liquidação duvidosa. Em 31 de dezembro de 2022, a Administração avaliou que não há necessidade de constituição provisão.

Garantias

Em 31 de dezembro de 2022 a Empresa não possui duplicatas a receber de clientes dados em garantia de empréstimos e financiamentos.

NOTA 6 - ESTOQUES

	<u>31/12/22</u>	<u>31/12/21</u>
Produtos Acabados	1.996.053	955.857
Produtos em Elaboração	-	80
Estoque de Uso e Consumo	1.124.195	565.346
Valores Cauçionados	-	2.874
Total dos Estoques	3.120.247	1.524.157

Garantias

Em 31 de dezembro de 2022 a Empresa não possui estoques dados em garantia de empréstimos e financiamentos.

“As notas explicativas da administração são partes integrantes das demonstrações financeiras”.

Esse relatório é parte integrante do Sistema Público de Escrituração Digital - SPED



INFRASUL – INFRAESTRUTURA E EMPREENDIMENTOS LTDA.
NOTAS EXPLICATIVAS ÀS DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS REFERENTES AO EXERCÍCIO
ENCERRADO EM 31 DE DEZEMBRO DE 2022

(Em Reais, exceto quando indicado de outra forma)



NOTA 7 - ADIANTAMENTOS

	<u>31/12/22</u>	<u>31/12/21</u>
Adiantamento a Fornecedores	6.954.562	6.702.808
Adiantamento a Terceiros	-	900
Adiantamentos a Funcionários	312.624	210.654
Total dos Adiantamentos	<u>7.267.185</u>	<u>6.914.362</u>

NOTA 8 – TRIBUTOS A RECUPERAR

	<u>31/12/22</u>	<u>31/12/21</u>
Imposto de Renda	298.394	298.470
Contribuição Social	30.633	32.103
ICMS a Recuperar	238.670	234.951
INSS a Recuperar	280.495	279.759
Outros Tributos a Recuperar	1.314.980	1.261.732
Total de Tributos a Recuperar	<u>2.163.172</u>	<u>2.107.015</u>

NOTA 9 - OUTROS CREDITOS

	<u>31/12/22</u>	<u>31/12/21</u>
Clientes Diversos	29.575	7.645
Cheques em Cobrança	39.749	39.749
Lucros e Dividendos a Receber	813.517	813.517
Engepasa Administradora Ltda	70.733	70.733
Outros	9.391	-
Total de Outros Creditos	<u>962.964</u>	<u>931.643</u>

NOTA 10 – PARTES RELACIONADAS

Em 31 de dezembro de 2022, os valores registrados como partes relacionadas correspondem ao contrato de assessoria e gestão de recursos financeiros com empresas ligadas.

“As notas explicativas da administração são partes integrantes das demonstrações financeiras”.

Esse relatório é parte integrante do Sistema Público de Escrituração Digital - SPED



INFRASUL – INFRAESTRUTURA E EMPREENDIMENTOS LTDA.
NOTAS EXPLICATIVAS ÀS DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS REFERENTES AO EXERCÍCIO
ENCERRADO EM 31 DE DEZEMBRO DE 2022

(Em Reais, exceto quando indicado de outra forma)



	<u>31/12/22</u>	<u>31/12/21</u>
Eugênio Assessoria e Gestão Ltda	10.625.749	86.740.527
Total Partes Relacionadas	<u>10.625.749</u>	<u>86.740.527</u>

NOTA 11 - REALIZAVEL A LONGO PRAZO

	<u>31/12/22</u>	<u>31/12/21</u>
Depositos Trabalhistas	974.867	973.898
Outros Depositos Judiciais	-	12.726
Bloqueio Judicial - Outros Processos	318.952	318.952
Dep. Judicial Div. Ativa Cofins 10920902421/2008-12	-	-
Dep. Judicial Div. Ativa Pis N° 10920902420/2008-60	-	-
Total de Depósitos Judiciais	<u>1.293.818</u>	<u>1.305.575</u>
Créditos Futuros a Receber	1.135.588	1.135.588
Bco. Mercedes Benz Finame Ct 9590224768	-	16.523
Impostos a Recuperar - ICMS	362.180	190.713
Total de Outras Contas a Receber	<u>1.497.768</u>	<u>1.342.824</u>
Total Realizável a Longo Prazo	<u>2.791.587</u>	<u>2.648.399</u>

NOTA 12 - INVESTIMENTOS

	<u>31/12/22</u>	<u>31/12/21</u>
Investimentos em Coligadas Pier Mauá S.A.	-	-
Investimentos em Coligadas Infra Incorporações SPE Ltda	1.547.665	1.307.351
Propriedades para Investimento	75.000	75.000
Outros Investimentos	610	110
Total de Investimentos	<u>1.623.275</u>	<u>1.382.461</u>

“As notas explicativas da administração são partes integrantes das demonstrações financeiras”.

Esse relatório é parte integrante do Sistema Público de Escrituração Digital - SPED

A

L



INFRASUL – INFRAESTRUTURA E EMPREENDIMENTOS LTDA.
NOTAS EXPLICATIVAS ÀS DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS REFERENTES AO EXERCÍCIO
ENCERRADO EM 31 DE DEZEMBRO DE 2022

(Em Reais, exceto quando indicado de outra forma)



a) Propriedades para Investimento

As propriedades para investimento estão registradas pelo seu custo histórico.

b) Outros Investimentos

A Empresa também possui cotas no Banco Cooperativo Sicoob, no valor de R\$ 110,00 e no Banco Cooperativo Sicred no valor de R\$ 500,00, ambos avaliadas pelo seu valor justo. Referem-se a títulos de alta liquidez, e não estão sujeitos a risco de mudança significativa no valor.

“As notas explicativas da administração são partes integrantes das demonstrações financeiras”.

Esse relatório é parte integrante do Sistema Público de Escrituração Digital - SPED

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]



INFRAJUL – INFRAESTRUTURA E EMPREENDIMENTOS LTDA.
NOTAS EXPLICATIVAS ÀS DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS REFERENTES AO EXERCÍCIO
ENCERRADO EM 31 DE DEZEMBRO DE 2022

(Em Reais, exceto quando indicado de outra forma)

NOTA 13 - ATIVO IMOBILIZADO

Taxas anuais de depreciação	Terrenos 0%	Prédio Rio Zonda 0%	Instalações 4%	Máquinas e Equip. 10%	Móveis e Utensílios 10%	Veículos 20%	Direitos s/ R. Naturais e Mineração 0%	Reavaliação Direitos s/ R. Naturais 0%	Imobilizado em Andamento 0%	Outros 20%	Totais
Em 31 de dezembro de 2021											
Custo	350.000	25.985	443.098	17.478.915	976.961	4.582.814	13.520.568	40.897.327	29.700	737.921	79.043.289
Depreciação Acumulada	-	-	(213.650)	(11.582.238)	(474.173)	(4.120.438)	(13.503.860)	-	-	(611.791)	(30.506.151)
Valor contábil líquido	350.000	25.985	229.448	5.896.677	502.787	462.375	16.708	40.897.327	29.700	126.130	48.537.138
Adições	-	-	-	3.836.880	26.547	393.315	-	-	-	74.621	4.331.364
Baixas	-	-	-	(467.868)	-	(268.070)	-	-	-	-	(735.938)
Transferências	-	-	24.700	-	-	-	-	-	(24.700)	-	-
Depreciação	-	-	(32.162)	(2.695.420)	(88.924)	(257.017)	-	-	-	(45.276)	(3.118.799)
Baixas da Depreciação	-	-	-	5	-	13.491	-	-	-	-	13.496
Saldo Final	350.000	25.985	221.966	6.570.275	440.410	344.094	16.708	40.897.327	5.000	155.475	49.027.261
Em 31 de dezembro de 2022											
Custo	350.000	25.985	467.798	20.847.927	1.003.508	4.708.059	13.520.568	40.897.327	5.000	812.542	82.638.715
Depreciação Acumulada	-	-	(245.813)	(14.277.653)	(563.097)	(4.363.965)	(13.503.860)	-	-	(637.067)	(33.611.454)
Valor contábil líquido	350.000	25.985	221.986	6.570.275	440.410	344.094	16.708	40.897.327	5.000	155.475	49.027.261

"As notas explicativas da administração são partes integrantes das demonstrações financeiras".

Esse relatório é parte integrante do Sistema Público de Escrituração Digital - SPED



INFRASUL – INFRAESTRUTURA E EMPREENDIMENTOS LTDA.
NOTAS EXPLICATIVAS ÀS DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS REFERENTES AO EXERCÍCIO
ENCERRADO EM 31 DE DEZEMBRO DE 2022

(Em Reais, exceto quando indicado de outra forma)



Garantias

Em 31 de dezembro de 2022 a Empresa possui ativos imobilizados mantidos em garantia, apresentados da seguinte forma:

- Contratos de alienação fiduciária de bens adquiridos através de FINAME.

Teste de recuperabilidade (*impairment*) dos ativos imobilizados e intangíveis

Quando há indicação que uma perda foi sofrida, a Empresa realiza o teste de recuperabilidade dos saldos contábeis de ativos intangíveis e imobilizados, para determinar se há a necessidade de contabilização da provisão. Estes testes são realizados, de acordo com o Pronunciamento Técnico CPC 01 - Redução ao Valor Recuperável de Ativos.

Com base na avaliação da Administração, não foi identificado à necessidade de provisão para recuperabilidade a ser contabilizada.

NOTA 14 - ATIVO INTANGÍVEL

	<u>Softwares</u>
Taxas anuais de amortização	20,0%
Em 31 de dezembro de 2021	
Custo	139.909
Amortização Acum.	<u>(119.423)</u>
Valor contábil líquido	<u>20.486</u>
Adições	17.748
Amortizações	<u>(7.839)</u>
Saldo Final	<u>30.396</u>
Em 31 de dezembro de 2022	
Custo	157.657
Amortização Acum.	<u>(127.262)</u>
Valor contábil líquido	<u>30.396</u>

m

"As notas explicativas da administração são partes integrantes das demonstrações financeiras".

Esse relatório é parte integrante do Sistema Público de Escrituração Digital - SPED

A

L R



INFRASUL – INFRAESTRUTURA E EMPREENDIMENTOS LTDA.
NOTAS EXPLICATIVAS ÀS DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS REFERENTES AO EXERCÍCIO
ENCERRADO EM 31 DE DEZEMBRO DE 2022

(Em Reais, exceto quando indicado de outra forma)



NOTA 15 - CONTAS A PAGAR

	<u>31/12/22</u>	<u>31/12/21</u>
Fornecedores		
Mercado Interno	7.468.515	8.290.467
Total de Fornecedores	<u>7.468.515</u>	<u>8.290.467</u>
Outras Obrigações		
Juros Sobre Capital Próprio a Pagar	3.042.262	277.330
Dividendos a pagar		2.372.751
Outras obrigações	788.722	539.092
Total de Outras Obrigações	<u>3.830.984</u>	<u>3.189.173</u>
Total de Contas a Pagar	<u>11.299.499</u>	<u>11.479.640</u>

NOTA 16 – OBRIGAÇÕES SOCIAIS E TRIBUTÁRIAS

	<u>31/12/22</u>	<u>31/12/21</u>
Obrigações Sociais		
Salários e Ordenados	1.416.879	1.048.196
Encargos Sociais	782.935	485.563
Provisões Trabalhistas	1.314.121	1.189.192
Total de Obrigações Sociais	<u>3.513.935</u>	<u>2.722.951</u>
Obrigações Tributárias		
Imposto de Renda	3.274.130	711.456
Contribuição Social	1.695.909	260.187
PIS	153.912	229.916
Cofins	697.561	1.059.927
ICMS	250.864	146.031
ISS	787.814	527.936
Imposto de Renda Retido na Fonte s/ JCP	1.419.214	0
Contribuições Sociais Retidas na Fonte	9.970	27.119
Tributos Diferidos	944.476	372.184
Outros Tributos	667.263	733.122
Total de Obrigações Tributárias	<u>9.901.112</u>	<u>4.067.878</u>
Total das Obrigações Sociais e Tributárias	<u>13.415.047</u>	<u>6.790.829</u>

“As notas explicativas da administração são partes integrantes das demonstrações financeiras”.

Esse relatório é parte integrante do Sistema Público de Escrituração Digital - SPED

Handwritten signatures and initials: A, L, R.



INFRASUL – INFRAESTRUTURA E EMPREENDIMENTOS LTDA.
NOTAS EXPLICATIVAS ÀS DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS REFERENTES AO EXERCÍCIO
ENCERRADO EM 31 DE DEZEMBRO DE 2022

(Em Reais, exceto quando indicado de outra forma)



092

NOTA 17 – EMPRÉSTIMOS E FINANCIAMENTOS

Por modalidade:

Modalidade	Vencimento	31/12/22	31/12/21
Finame	2.022	-	775.466
	2.023	375.604	407.568
	2.024	31.964	-
Risco sacado - Santander	2.022	-	504.986
		407.568	1.688.020
		SANTANDER	
Saldo em 31 de dezembro de 2020		1.688.020	
(+)			
Captações		-	
(-)			
Pagamentos		(1.337.398)	
(+)			
Juros		56.946	
Saldo em 31 de dezembro de 2021		407.568	
CP		375.604	
LP		31.964	

Os financiamentos são garantidos por aval e alienação fiduciária e não possuem cláusulas de compromissos financeiros ("covenants") a serem cumpridos.

NOTA 18 – ADIANTAMENTOS DE CLIENTES

	31/12/22	31/12/21
Cientes	12.808	12.808
Outros Adiantamentos	2.538.044	2.528.274
Total de Adiantamentos de Clientes	2.550.852	2.541.082

"As notas explicativas da administração são partes integrantes das demonstrações financeiras".

Esse relatório é parte integrante do Sistema Público de Escrituração Digital - SPED

Handwritten initials 'A', 'L', 'R' and a circular stamp of Infrasul Empreendimentos Ltda.

INFRASUL – INFRAESTRUTURA E EMPREENDIMENTOS LTDA.
NOTAS EXPLICATIVAS ÀS DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS REFERENTES AO EXERCÍCIO
ENCERRADO EM 31 DE DEZEMBRO DE 2022

(Em Reais, exceto quando indicado de outra forma)



NOTA 19 – CAPITAL SOCIAL

O capital social em 31/12/2022 é de R\$ 44.430.701,00 (quarenta e quatro milhões, quatrocentos e trinta mil e setecentos e um reais), divididos em 44.430.701 (quarenta e quatro milhões, quatrocentos e trinta mil setecentos e um) quotas de valor nominal de R\$ 1,00 (um real) cada uma.

NOTA 20 – RECEITAS LÍQUIDA

Com a adequação ao padrão internacional a apresentação da receita bruta deixa de ser apresentada nas demonstrações de resultados da Empresa. Apresentamos a seguir a composição da receita líquida apresentada nas demonstrações:

NOTA 20 – RECEITA COM VENDAS E SERVIÇOS

	<u>31/12/22</u>	<u>31/12/21</u>
Venda de Produtos	31.129.363	19.153.281
Serviços Prestados	135.061.973	97.513.367
Total da Receita Bruta	<u>166.191.336</u>	<u>116.666.648</u>
Impostos sobre as vendas	(11.656.385)	(6.593.679)
Deduções da Receita	<u>(11.656.385)</u>	<u>(6.593.679)</u>
Total da Receita Líquida	<u>154.534.951</u>	<u>110.072.969</u>

NOTA 21 – CUSTOS

	<u>31/12/22</u>	<u>31/12/21</u>
Custos dos Produtos Vendidos	(16.291.793)	(34.518.939)
Custos dos Serviços Prestados	(101.439.665)	(50.361.164)
Total dos Custos de vendas	<u>(117.731.458)</u>	<u>(84.880.103)</u>

"As notas explicativas da administração são partes integrantes das demonstrações financeiras".

Esse relatório é parte integrante do Sistema Público de Escrituração Digital - SPED



INFRASUL – INFRAESTRUTURA E EMPREENDIMENTOS LTDA.
NOTAS EXPLICATIVAS ÀS DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS REFERENTES AO EXERCÍCIO
ENCERRADO EM 31 DE DEZEMBRO DE 2022

(Em Reais, exceto quando indicado de outra forma)



091

NOTA 22 – DESPESAS ADMINISTRATIVAS

A Empresa optou por apresentar a demonstração do resultado por natureza nas demonstrações financeiras e apresenta a seguir, o detalhamento da demonstração do resultado por natureza.

	<u>31/12/22</u>	<u>31/12/21</u>
Despesas Administrativas		
Despesas com Pessoal	(3.154.347)	(3.806.706)
Despesas Gerais	759.342	(1.690.207)
Despesas Indedutíveis	(43.774)	(43.774)
Depreciação e Amortização	(167.110)	(167.110)
Serviços de Terceiros	(4.917.847)	(4.917.847)
Despesas Tributárias	(1.495.543)	(964.188)
Total das Despesas Administrativas	<u>(9.019.280)</u>	<u>(11.589.833)</u>

NOTA 23 - OUTRAS RECEITAS/(DESPESAS)

	<u>31/12/22</u>	<u>31/12/21</u>
Resultado de alienação de bens imóveis	29.421	46.608
Outras receitas/despesas	55.872	128.007
Total dos Custos de vendas	<u>85.292</u>	<u>174.615</u>

"As notas explicativas da administração são partes integrantes das demonstrações financeiras".

Esse relatório é parte integrante do Sistema Público de Escrituração Digital - SPED



INFRASUL – INFRAESTRUTURA E EMPREENDIMENTOS LTDA.
NOTAS EXPLICATIVAS ÀS DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS REFERENTES AO EXERCÍCIO
ENCERRADO EM 31 DE DEZEMBRO DE 2022

(Em Reais, exceto quando indicado de outra forma)



NOTA 24 – RESULTADO FINANCEIRO LÍQUIDO

	<u>31/12/22</u>	<u>31/12/21</u>
Receitas Financeiras		
Descontos Obtidos	27.223	9.920
Variação Monetária	-	30
Receita Financeira	4.222.341	1
Juros Recebidos ou Auferidos	66.240	168.974
Total das Receitas Financeiras	<u>4.315.805</u>	<u>178.926</u>
(Despesas) Financeiras		
Comissoes e Despesas Bancarias	(26.320)	(21.112)
Juros Pagos ou Incorridos	(72.113)	(229.996)
Descontos Concedidos	(18.802)	(2.541)
Impostos s/ Operacoes Financeiras	(50.884)	(532)
Juros e Desp.s/ Emprést. e Financ.	(174.389)	(117.659)
Outras Despesas Financeiras	(541.102)	(1.148.746)
Total das (Despesas) Financeiras	<u>(883.610)</u>	<u>(1.520.585)</u>
Resultado Financeiro Líquido	<u>3.432.195</u>	<u>(1.341.660)</u>

NOTA 25 – PROVISÕES PARA CONTINGÊNCIAS (TRIBUTÁRIAS, CÍVEIS E TRABALHISTAS)

A Empresa possui diversos processos em andamento de natureza trabalhista, civil e tributária, decorrentes do curso normal de seus negócios.

Existem processos em andamento em 31 de dezembro de 2022, que foram considerados como perda provável pelos assessores jurídicos. Para os processos em andamento, a Administração julgou necessária o registro de provisão no valor de R\$ 161.549, com base na melhor estimativa e histórico de processos semelhantes.

Outros processos em andamento em 31 de dezembro de 2022 também houveram valores considerados como perda possível pelos assessores jurídicos e, portanto, não exigem constituição de provisão.

“As notas explicativas da administração são partes integrantes das demonstrações financeiras”.

Esse relatório é parte integrante do Sistema Público de Escrituração Digital - SPED

R R L





INFRASUL – INFRAESTRUTURA E EMPREENDIMENTOS LTDA.
NOTAS EXPLICATIVAS ÀS DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS REFERENTES AO EXERCÍCIO
ENCERRADO EM 31 DE DEZEMBRO DE 2022

(Em Reais, exceto quando indicado de outra forma)

	<u>31/12/22</u>	<u>31/12/21</u>
Provisão para demandas judiciais trabalhistas	161.549	168.273
Total de provisão para contingências	161.549	168.273

NOTA 26 - JUROS SOBRE CAPITAL PROPRIO

	<u>31/12/22</u>	<u>31/12/21</u>
Juros sobre Capital Proprio	9.461.427	5.025.046
Total dos Custos de vendas	9.461.427	5.025.046

Conforme IN 1700 art. 75 § 6º o montante dos juros sobre o capital próprio passível de dedução nos termos deste artigo poderá ser excluído na Parte A do e-Lalur e do e-Lacs, desde que não registrado como despesas. Em 2021 a empresa, de acordo com IN, optou em utilizar os juros sobre o capital próprio como uma exclusão na apuração do Lucro Tributável

NOTA 27 – INSTRUMENTOS FINANCEIROS E GESTÃO DE RISCOS FINANCEIROS

Em atendimento às Deliberações CVM nº 604 de 19 de novembro de 2009 e 684 de 30 de agosto de 2012, que aprovou os Pronunciamentos Técnicos CPC nºs 38, 39 e 40, e a Instrução CVM 475, de 17 de dezembro de 2008, a Empresa revisou os principais instrumentos financeiros ativos e passivos, bem como os critérios para a sua valorização, avaliação, classificação e os riscos a eles relacionados, os quais estão descritos a seguir:

- a) Recebíveis:** São classificados como recebíveis os valores de caixa e equivalentes de caixa, contas a receber e outros ativos circulantes, cujos valores registrados aproximam-se, na data do balanço, aos de realização.
- b) Aplicações Financeiras:** As aplicações são classificadas como mantidas para negociação ou como caixa e equivalentes de caixa, quando resgatáveis em curtíssimo prazo (inferior a 90 dias). Os valores registrados equivalem, na data do balanço, aos seus valores de mercado, com as variações nesses valores refletidas na demonstração do resultado.

“As notas explicativas da administração são partes integrantes das demonstrações financeiras”.

Esse relatório é parte integrante do Sistema Público de Escrituração Digital - SPED



INFRASUL – INFRAESTRUTURA E EMPREENDIMENTOS LTDA.
NOTAS EXPLICATIVAS ÀS DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS REFERENTES AO EXERCÍCIO
ENCERRADO EM 31 DE DEZEMBRO DE 2022

(Em Reais, exceto quando indicado de outra forma)



- c) Outros Passivos Financeiros:** São classificados neste grupo os empréstimos e financiamentos, os saldos mantidos com fornecedores e outros passivos circulantes. Os empréstimos e financiamentos são classificados como passivos financeiros não mensurados ao valor justo, e estão contabilizados pelos seus valores contratuais.
- d) Valor Justo:** Os valores justos dos instrumentos financeiros são iguais aos valores contábeis.
- e) Gerenciamento de Riscos de Instrumentos Financeiros:** A Administração da Empresa realiza o gerenciamento a exposição aos riscos de taxas de juros, câmbio, crédito e liquidez em suas operações com instrumentos financeiros dentro de uma política global de seus negócios.

A Empresa mantém operações com instrumentos financeiros principalmente caixa e equivalentes de caixa, aplicações financeiras, contas a receber de clientes, contas a pagar a fornecedores e empréstimos e financiamentos. A administração desses instrumentos é efetuada por meio de estratégias e políticas operacionais e controles internos visando assegurar liquidez, rentabilidade e segurança.

A política de controle consiste em acompanhamento permanente das condições contratadas versus condições vigentes no mercado. A Empresa não efetua transações em caráter especulativo, em derivativos ou quaisquer outros instrumentos financeiros de risco.

Os valores dos instrumentos financeiros ativos e passivos constantes nas demonstrações financeiras de 31 de dezembro de 2021 foram determinados de acordo com os critérios e as práticas contábeis divulgadas em notas explicativas específicas.

28. APROVAÇÃO DO CONJUNTO DAS DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS E NOTAS EXPLICATIVAS

Estas Demonstrações Contábeis foram aprovadas pela Administração da empresa INFRASUL – INFRAESTRUTURA E EMPREENDIMENTOS LTDA e autorizadas para emissão em 31 de dezembro de 2022.

“As notas explicativas da administração são partes integrantes das demonstrações financeiras”.

Esse relatório é parte integrante do Sistema Público de Escrituração Digital - SPED

J R L





**CONSELHO REGIONAL DE CONTABILIDADE DO ESTADO DE SANTA CATARINA
CERTIDÃO DE HABILITAÇÃO PROFISSIONAL**

O CONSELHO REGIONAL DE CONTABILIDADE DO ESTADO DE SANTA CATARINA certifica que o(a) profissional identificado(a) no presente documento encontra-se habilitado para o exercício da profissão contábil.

IDENTIFICAÇÃO DO REGISTRO

NOME.....	: ROGERIO NUNES
REGISTRO.....	: SC-041803/O-2
CATEGORIA.....	: CONTADOR
CPF.....	: ***.563.249-**

A falsificação deste documento constitui-se em crime previsto no Código Penal Brasileiro, sujeitando o autor à respectiva ação penal.

Emissão: FLORIANÓPOLIS, 01/09/2023 as 08:29:59.

Válido até: 30/11/2023.

Código de Controle: 519854.

Para verificar a autenticidade deste documento consulte o site do CRCSC.

ul

A

*R
L*





c) Certidão negativa de Falência e Concordata;

ll

Q

LR





CERTIDÃO RECUPERAÇÃO JUDICIAL, EXTRAJUDICIAL E FALÊNCIA Nº: 805432
Comarcas e Turmas Recursais (Primeiro Grau)

CERTIFICAMOS, na forma da lei, que, consultando os sistemas processuais, **NÃO CONSTAM** em tramitação nas comarcas do Estado de Santa Catarina **AÇÕES FALIMENTARES EM GERAL** contra:

NOME: INFRASUL INFRAESTRUTURA E EMPREENDIMENTOS LTDA

Raiz do CNPJ: 03.094.645

País endereço da sede : BRASIL

Estado endereço da sede : SANTA CATARINA

Município endereço da sede : JOINVILLE

Endereço da sede : Rua Eugênio Moreira, nº 187 - Anita Garibaldi

Certidão emitida às 08:30 de 01/09/2023.

a) Os dados que serviram de parâmetro para a realização da busca e para expedição desta certidão são de responsabilidade do(a) solicitante, inexistindo qualquer conexão com a Receita Federal ou outra instituição pública para autenticação das informações prestadas, competindo ao(à) interessado(a) ou destinatário(a) sua conferência.

b) Certidão expedida gratuitamente, nos termos da Resolução CNJ n. 121/2010 e Resolução Conjunta GP/CGJ n. 6/2023.



A confirmação de autenticidade desta certidão estará disponível pelo prazo de 90 dias, contados da emissão do documento, no endereço <https://certidoes.tjsc.ius.br/download>



O que você está procurando?

PESQUISAR

Institucional ▾

Tribunal de Justiça ▾

Comarcas ▾

Juizados e Turmas ▾

[Imprensa](#) [Notícias](#) [Judiciário de Santa Catarina disponibilizará novo Módulo de Certidões nesta segunda](#)

Notícias

Judiciário de Santa Catarina disponibilizará novo Módulo de Certidões nesta segunda

24 março 2023 | 17h30min

O Poder Judiciário de Santa Catarina disponibilizará, a partir da próxima segunda-feira (27/03), um novo módulo de certidões. Atualmente, a pessoa interessada em obter certidões do Poder Judiciário de SC precisa fazer dois pedidos diferentes, um para o antigo Sistema SAJ e outro para o Sistema eproc. Além disso, caso deseje mais de um modelo de certidão, os pedidos precisam ser feitos de forma individualizada para cada modelo, o que gera mais trabalho para a parte solicitante, já que exige o preenchimento do mesmo formulário diversas vezes.

Com o novo Módulo de Certidões, as certidões serão **estadualizadas e unificadas, com informações** de todos os sistemas judiciais. Esta é, aliás, a principal novidade do módulo. Ademais, no momento da requisição, a partir de um formulário único, o solicitante poderá selecionar todo(s) o(s) modelo(s) de certidão(ões) que deseja (criminal, cível, eleitoral, recuperação judicial, extrajudicial e falências) e a instância judicial (Comarcas e Turma Recursal, Tribunal de Justiça) de pesquisa, de uma só vez.

O novo sistema foi apresentado aos distribuidores de todas as comarcas do Estado no dia 16 de março de 2023, em um workshop online. A organização do evento ficou a cargo da DSJPG e teve como apresentadores membros daquela Diretoria, da CGJ e de um servidor da distribuição judicial da comarca da Capital.

O evento foi prestigiado por mais de 150 pessoas, entre distribuidores e servidores das unidades judiciais. Além das funcionalidades para o público externo, também foram apresentadas aos distribuidores as novidades internas no processamento e na análise dos pedidos, os novos status das certidões e os recursos de sistema disponíveis, ferramentas estas que terão impacto positivo na análise das certidões, ao deixar o procedimento mais célere e seguro, à luz, inclusive, das disposições da Lei Geral de Proteção de Dados Pessoais.

As novas regras para a emissão de certidões foram disciplinadas na Resolução Conjunta GP-CGJ n. 06/2023, publicada na mesma data, e com vigência a partir de 27 de março de 2023. Além disso, também foi publicada a Orientação CGJ n. 9/2023, em substituição às Orientação CGJ n. 45/2013.

Os servidores responsáveis pelo desenvolvimento do novo módulo destacaram a importância da participação dos distribuidores na definição das funcionalidades. "Ouvimos as demandas dos colegas que lidam diretamente com a tarefa de emissão das certidões e trabalhamos para criar um módulo que atendesse às necessidades de todos, tornando o processo de confecção das certidões mais simples e rápido, tanto para a equipe do PJSC quanto para toda sociedade Catarinense", contou um dos gestores.

Com a implementação deste novo módulo, a emissão das certidões se tornará mais eficiente, de forma a contribuir para a melhoria da qualidade dos serviços oferecidos a todos pela Justiça Catarinense.



Conteúdo: Assessoria de Imprensa/NCI
Responsável: Ângelo Medeiros - Reg. Prof.: 5C00445(JP)

[Copiar o link desta notícia.](#)

Fale conosco

Rua Álvaro Millen da Silveira, n. 208
Centro - Florianópolis - Santa Catarina
CEP: 88020-901
CNPJ: 83.845.701/0001-59
Segunda a sexta das 12h às 19h
Telefone: (48) 3287-1000

Consulta de e-mails

Endereços e telefones

Siga-nos nas mídias sociais:



Centro de Atendimento e Informações

Pesquisa de Satisfação

Plantão Judiciário

- Comarcas
- Tribunal de Justiça
- Turmas de Recursos e de Uniformização

Carta de serviços ao usuário

Ouvidoria

Ouvidoria da Mulher

Encarregado pelo tratamento de dados pessoais

Comarcas

Atos normativos

Circunscrições

Lotação de Magistrados

Páginas das comarcas

Paleta de audiência

Institucional

Documentação

Estrutura Judiciária

Eventos

Galeria de presidentes

Identidade e comunicação visual

Tribunal de Justiça

Composição

Diretorias

Dirigentes

Grupo de Monitoramento e Fiscalização

Núcleo de Gerenciamento de Precedentes e Ações Coletivas





ll

d) Comprovação de Patrimônio Líquido;

RPL



CONCORRÊNCIA N 04/2023

DECLARAÇÃO

A **INFRASUL - INFRAESTRUTURA E EMPREENDIMENTOS LTDA**, com sede na Rua Eugênio Moreira nº 187- Bairro Anita Garibaldi-CEP: 89202-100, inscrita no CNPJ sob o nº. 03.094.645/0001-29, vem através de seu representante legal infra-assinado, neste ato representada por sua Representante legal **Elisângela Carvalho Prado**, portadora da Carteira de Identidade n.º 2.814.141 e do CPF nº 838.553.789-91, comprovar a exigência do item 4 alínea "d" Patrimônio Líquido no valor de R\$ 159.516.351,06, valor superior ao estabelecido no item 04.1, que pode ser consultado no Balanço Patrimonial conforme apresentado no item 4 alínea "b".

Joinville, 25 de setembro de 2023.

Elisângela Carvalho Prado

INFRASUL - INFRAESTRUTURA E EMPREENDIMENTOS LTDA.

Eng.ª Elisângela Carvalho Prado

Responsável Técnico / Representante Legal

CREA SC nº 064.210-6 / RG 2.814.141



ne

e) Declaração condições estabelecidas-Modelo nº 06;

arL



CONCORRÊNCIA 04/2023

MODELO Nº 06- DECLARAÇÃO DE SUJEIÇÃO AO EDITAL E INEXISTÊNCIA DE FATOS SUPERVENIENTES IMPEDITIVOS DA HABILITAÇÃO

O signatário do presente, em nome da proponente **INFRASUL INFRAESTRUTURA E EMPREENDIMENTOS. LTDA**, declara, expressamente, que se sujeita às condições estabelecidas no edital de Concorrência e respectivos modelos, adendos, anexos e documentos e que acatará integralmente qualquer decisão que venha a ser tomada pelo licitador.

Declara, ainda, para todos os fins de direito, a inexistência de fatos supervenientes impeditivos da qualificação ou que comprometam a idoneidade da proponente nos termos do Artigo 32, parágrafo 2º, e Artigo 97 da Lei 8.666, de 21 de junho de 1993, e suas alterações, e que está ciente da obrigatoriedade de declarar ocorrências posteriores.

Joinville/SC, 25 de setembro de 2023.

Elisângela Carvalho Prado

INFRASUL - INFRAESTRUTURA E EMPREENDIMENTOS LTDA.

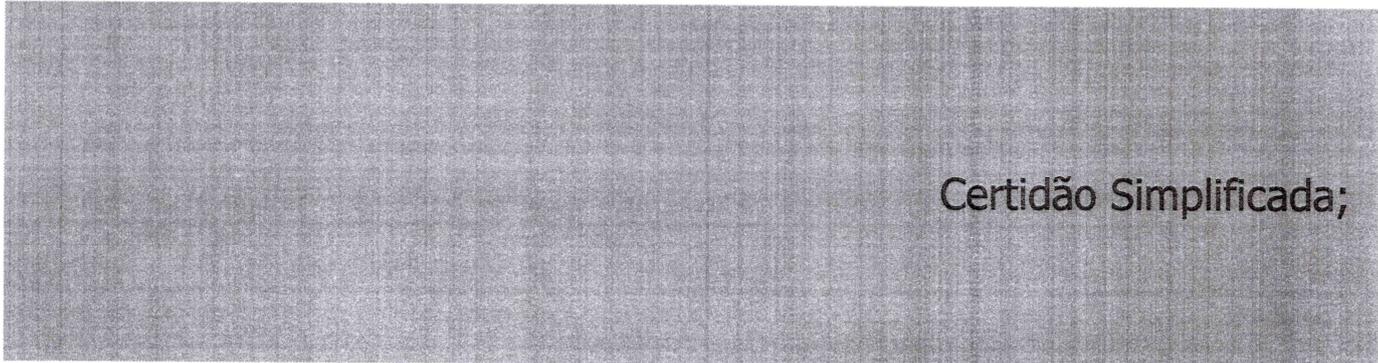
Eng.ª Elisângela Carvalho Prado

Responsável Técnico / Representante Legal

CREA SC nº 064.210-6 / RG 2.814.141



el



Certidão Simplificada;

g r l





Secretaria da Micro e Pequena Empresa
Secretaria de Racionalização e Simplificação
Departamento de Registro Empresarial e Integração



108



CERTIDÃO SIMPLIFICADA DIGITAL

Certificamos que as informações abaixo constam dos documentos arquivados nesta Junta Comercial e são vigentes na data de sua expedição.

EMPRESA			
Nome Empresarial: INFRASUL - INFRAESTRUTURA E EMPREENDIMENTOS LTDA			
Natureza Jurídica: SOCIEDADE EMPRESÁRIA LIMITADA			
NIRE(sede)	CNPJ	Arquivamento do ato Constitutivo	Início da atividade
42202664770	03.094.645/0001-29	14/04/1999	14/04/1999
Endereço: RUA EUGENIO MOREIRA, 187 SALAS 06, 07 E 09 1º ANDAR, ANITA GARIBALDI, JOINVILLE, SC - CEP: 89202100			

OBJETO SOCIAL
ATIVIDADES VOLTADAS PARA OS SETORES PRIVADOS E PÚBLICO, EXECUTÁVEIS, DIRETA, OU INDIRETAMENTE, PODENDO SER SOB CONCESSÃO, PERMISSÃO, LOCAÇÃO E ARRENDAMENTO, A SABER: A) TERRAPLANAGEM, PAVIMENTAÇÃO, EXPLORAÇÃO, CONSTRUÇÃO, REFORMA, RECUPERAÇÃO, LIMPEZA, CONSERVAÇÃO, DRAGAGEM, ESCORAMENTO, OPERAÇÃO, ADMINISTRAÇÃO E GESTÃO DE: ESTRADAS, EDIFICAÇÕES, VIAS E LOGRADOUROS PÚBLICOS, PONTES, RIOS, VIADUTOS, TÚNEIS, CANAIS, PORTOS, AEROPORTOS, FERROVIAS E MARINAS. (CNAE 42.11-1-01, 43.13-4-00, 41.20-4/00, 42.13-8/00, 42.91-0/00, 42.99-5/99, 52.31-1/02, 43.99-1/01, 71.12-0/00, 42.12-0/00) B) CONSTRUÇÃO CIVIL E PESADA, COMPREENDENDO: EDIFICAÇÕES DE QUALQUER NATUREZA, INCLUSIVE RESIDENCIAIS, COMERCIAIS, INDUSTRIAIS E PÚBLICAS. (CNAE 41.20-4/00, 43.99-1/01) C) SANEAMENTO AMBIENTAL, IRRIGAÇÃO, INCLUINDO CAPTAÇÃO, ADUÇÃO, TRATAMENTO E DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA PARA ABASTECIMENTO EM GERAL. (CNAE 42.22-7/01, 42.22-7/02, 36.00-6/01) D) PAISAGISMO, URBANIZAÇÃO, GERAÇÃO E TRANSMISSÃO DE ENERGIA E TELEFONIA. (CNAE 81.30-3/00, 42.13-8/00, 35.11-5/01, 35.12-3/00) E) OPERAÇÃO E ADMINISTRAÇÃO DE MARINAS, ESTACIONAMENTOS FIXOS E ROTATIVOS E DE SISTEMAS DE SINALIZAÇÃO VIÁRIA. (CNAE 93.29-8/99, 52.23-1/00, 42.11-1/02) F) COLETA, REMOÇÃO, TRATAMENTO E DISPOSIÇÃO FINAL DE ESGOTO SANITÁRIO. (CNAE 37.01-1/00, 37.02-9/00) G) SERVIÇOS DE LIMPEZA E COLETA DE RESÍDUOS, SUA REMOÇÃO, TRATAMENTO, BENEFICIAMENTO E DESTINAÇÃO FINAL, QUER SEJAM RESÍDUOS INDUSTRIAIS, HOSPITALARES, PÚBLICOS OU DOMICILIARES. (CNAE 81.29-0/00, 38.12-2/00, 38.11-4/00) H) PROSPECÇÃO DE JAZIDAS, EXTRAÇÃO DE PRODUTOS MINERAIS, APROVEITAMENTO DA MATÉRIA-PRIMA DECORRENTE, INDUSTRIALIZAÇÃO DE SEUS SUB-PRODUTOS E SUA COMERCIALIZAÇÃO. (CNAE 71.19-7/02, 08.10-0/99, 08.99-1/99, 09.90-4/03) I) LOCAÇÃO DE TRATORES DE ESTEIRA, MOTO NIVELADORAS, ROLOS COMPACTADORES, CAMINHÕES, PÁS CARREGADEIRAS, COMPRESSORES DE AR, ESCAVADEIRAS E EQUIPAMENTOS. (CNAE 77.32-2/01, 77.19-5/99) J) FABRICAÇÃO DE PRODUTOS MINERAIS NÃO METÁLICOS. (CNAE 23.99-1-99) PARÁGRAFO PRIMEIRO: A ATIVIDADE DESCRITA NO ÍTEM J - FABRICAÇÃO DE PRODUTOS MINERAIS NÃO METÁLICOS SERÁ EXERCIDA PELAS FILIAIS, NÃO SENDO DESENVOLVIDA NO ENDEREÇO DA MATRIZ. PARÁGRAFO SEGUNDO: NÃO HÁ GUARDA E/OU UTILIZAÇÃO DE MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS PESADOS, DESTINADOS AS ATIVIDADES QUE COMPREENDE AS OBRAS DE INFRAESTRUTURA E DE CONSTRUÇÃO CIVIL, NO ENDEREÇO DA MATRIZ DA EMPRESA.

CAPITAL SOCIAL	PORTE	PRAZO DE DURAÇÃO
R\$ 44.430.702,00 QUARENTA E QUATRO MILHÕES QUATROCENTOS E TRINTA MIL SETECENTOS E DOIS REAIS R\$ Capital integralizado: 44.430.702,00 QUARENTA E QUATRO MILHÕES QUATROCENTOS E TRINTA MIL SETECENTOS E DOIS REAIS	Não	XXXXXX

QUADRO SOCIOS E ADMINISTRADORES			
Nome/CPF	Participação R\$	Cond./Administrador	Término do mandato
LUIZ ANTONIO VALLE PEDREIRA DE CERQUEIR 381.042.459-53	0,00	ADMINISTRADOR	XX/XX/XXXX
INFRA ENGENHARIA HOLDING LTDA 44.542.671/0001-50	44.430.702,00	SOCIO	XX/XX/XXXX

238047750

página: 1/2

CONTROLE: 13709538151262 CPF SOLICITANTE: 108.098.339-21 NIRE: 42202664770 EMITIDA: 11/09/2023 PROTOCOLO: 238047750

APL





Secretaria da Micro e Pequena Empresa
Secretaria de Racionalização e Simplificação
Departamento de Registro Empresarial e Integração



109



CERTIDÃO SIMPLIFICADA DIGITAL

Certificamos que as informações abaixo constam dos documentos arquivados nesta Junta Comercial e são vigentes na data de sua expedição.

EMPRESA			
Nome Empresarial: INFRASUL - INFRAESTRUTURA E EMPREENDIMENTOS LTDA			
Natureza Jurídica: SOCIEDADE EMPRESÁRIA LIMITADA			
NIRE(sede)	CNPJ	Arquivamento do ato Constitutivo	Início da atividade
42202664770	03.094.645/0001-29	14/04/1999	14/04/1999
Endereço: RUA EUGENIO MOREIRA, 187 SALAS 06, 07 E 09 1º ANDAR, ANITA GARIBALDI, JOINVILLE, SC - CEP: 89202100			
ÚLTIMO ARQUIVAMENTO		SITUAÇÃO	STATUS
Data	Número	REGISTRO ATIVO	CINDIDA PARCIALMENTE
05/07/2023	20239068114		
Ato: 206 - PROCURAÇÃO (QUANDO ARQUIVADA INDIVIDUALMENTE)			
Evento: 206 - PROCURACAO			
FILIAL(AIS) NESTA UNIDADE DA FEDERAÇÃO OU FORA DELA			
NIRE: 42900493377		CNPJ: 03.094.645/0002-00	
Endereço: RODOVIA SC-413, S/N KM 20, ZONA INDUSTRIAL, JOINVILLE, SC - CEP: 89219000			
NIRE: 42900520871		CNPJ: 03.094.645/0013-62	
Endereço: RUA ANTONIO LOPES GONÇALVES BASTOS, S/N SC 402, RIO PEQUENO, CAMBORIÚ, SC - CEP: 88343412			
NIRE: 42901030729		CNPJ: 03.094.645/0014-43	
Endereço: AVENIDA MARECHAL DEODORO DA FONSECA, 1594 SALA 15, CENTRO, JARAGUÁ DO SUL, SC - CEP: 89251700			
Observação			

FLORIANOPOLIS - SC, 11 de Setembro de 2023

LUCIANO LEITE KOWALSKI

238047750

página: 2/2

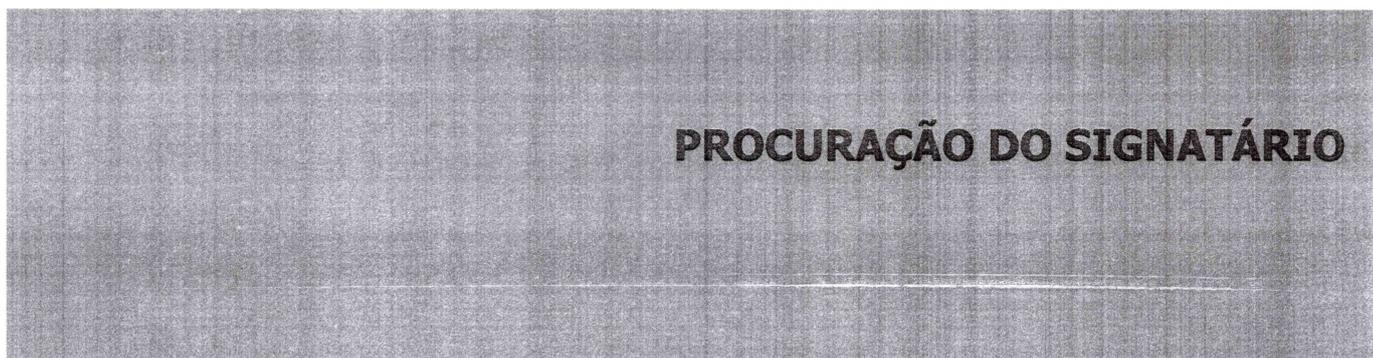
CONTROLE: 13709538151262 CPF SOLICITANTE: 108.098.339-21 NIRE: 42202664770 EMITIDA: 11/09/2023 PROTOCOLO: 238047750

Handwritten initials and marks





ne



PROCURAÇÃO DO SIGNATÁRIO

A LR





http://assinador.pscs.com.br/assinador/web/autenticacao?chave1=C50hgy0r7L5Fv0zKXuhf6g&chave2=Ug8cwwsph_-ckgf5CvU1IRA
 ASSINADO DIGITALMENTE POR: 38104245953-LUIZ ANTONIO VALLE PEDREIRA DE CERQUEIRA

PROCURAÇÃO AD-NEGOTIA

Protocolo: 161992

Data: 30/06/2023

Minuta

1º Traslado

Livro

1403

Folha

52-F

PROCURAÇÃO QUE FAZ, INFRASUL - INFRAESTRUTURA E EMPREENDIMENTOS LTDA, na forma abaixo declarada:

SAIBAM quantos este público instrumento de procuração virem que, aos trinta dias do mês de junho do ano de dois mil e vinte e três (30/06/2023), nesta serventia, instalada nesta cidade de Joinville, Estado de Santa Catarina, na Rua Orestes Guimarães, 538, Térreo, Bairro América, compareceu perante mim, Priscilla Verwiebe, Escrevente, como **OUTORGANTE: INFRASUL - INFRAESTRUTURA E EMPREENDIMENTOS LTDA**, pessoa jurídica de direito privado, com nome fantasia não informado, estabelecida nesta cidade de Joinville, Estado de Santa Catarina, na Rua Eugênio Moreira, nº 187, Bairro Anita Garibaldi, inscrita no CNPJ sob nº 03.094.645/0001-29, neste ato representado pelo seu Diretor **LUIZ ANTONIO VALLE PEDREIRA DE CERQUEIRA**, brasileiro, casado, nascido aos 06/04/1957, engenheiro civil, portador da Carteira de Identidade nº 372764-SESPDC/SC, inscrito no CPF sob nº 381.042.459-53, residente e domiciliado nesta cidade de Joinville, Estado de Santa Catarina, na Rua Otto Boehm, nº 665, Apartamento 301, Bairro América, juridicamente capaz e reconhecido como o próprio, por mim, Escrevente, face os documentos apresentados, que ficam arquivados nesta serventia, do que dou fé. E, por este público instrumento, nomeia e constitui seus **PROCURADORES: JAIME BARBOSA SOARES FILHO**, brasileiro, casado, engenheiro civil, nascido aos 24/11/1954, portador da Carteira de Identidade nº 4.788.366-SESPDC/SC, inscrito no CPF sob o nº 573.039.677-53, residente e domiciliado nesta cidade de Joinville, Estado de Santa Catarina, na Rua Lages, nº 268 - Apartamento 1002, Centro, e/ou **ELISANGELA CARVALHO PRADO**, brasileira, casada, engenheira, nascida aos 28/11/1974, portadora da Carteira de Identidade nº 2.814.141-SESP/SC, inscrita no CPF sob o nº 838.553.789-91, residente e domiciliada nesta cidade de Joinville, Estado de Santa Catarina, na Rua Pero Vaz de Caminha, nº 388, Bairro Costa e Silva, e/ou **GALILEU TEIXEIRA**, brasileiro, casado, técnico em contabilidade, nascido aos 22/09/1966, portador da Carteira Nacional de Habilitação registro nº 02305362968-DETRAN/SC, inscrito no CPF sob o nº 372.649.311-53, residente e domiciliado nesta cidade de Joinville, Estado de Santa Catarina, na Rua Eugênio Moreira, nº 187, Bairro Anita Garibaldi, e/ou **LUCAS DE MEDEIROS**, brasileiro, solteiro, maior, nascido aos 09/07/1993, engenheiro, portador da Carteira Nacional de Habilitação registro nº 05523602108-DETRAN/SC, inscrito no CPF sob nº 089.176.899-81, residente e domiciliado nesta cidade de Joinville, Estado de Santa Catarina, na Rua Eugênio Moreira, nº 187, Bairro Anita Garibaldi, e/ou **MILENA TAINARA DE FREITAS**, brasileira, solteira, maior, nascida aos 07/05/1998, assistente de licitações, portadora da Carteira de Identidade nº 7065524-SESP/SC, inscrita no CPF sob nº 108.098.339-21, residente e domiciliada nesta cidade de Joinville, Estado de Santa Catarina, na Rua Acurra, nº 266, Bairro São Marcos, conferindo-lhes poderes para o fim especial de representarem a outorgante em toda e qualquer modalidade de licitação, seja eletrônica ou presencial, concorrências públicas, tomadas de preço, cartas convite, inscrições cadastrais, pregões e de Regime Diferenciado de Contratação - RDC, em processos licitatórios de todas e quaisquer entidades públicas, nas esferas municipais, estaduais, federais, autárquicas e fundacionais, podendo, para tal fim, retirarem editais, formularem propostas verbais, assinarem e rubricarem todos os documentos integrantes da habilitação e proposta, apresentarem envelope contendo documentação



Junta Comercial do Estado de Santa Catarina

Certifico o Registro em 05/07/2023 Data dos Efeitos 04/07/2023

Arquivamento 20239068114 Protocolo 239068114 de 04/07/2023 NIRE 42202664770

Nome da empresa INFRASUL - INFRAESTRUTURA E EMPREENDIMENTOS LTDA

Este documento pode ser verificado em <http://regin.jucesc.sc.gov.br/autenticacaoDocumentos/autenticacao.aspx>

Chancela 113076246082384

Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 05/07/2023 LUCIANO LEITE KOWALSKI - Secretário-Geral

05/07/2023

RL





REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
ESTADO DE SANTA CATARINA - COMARCA DE JOINVILLE
1º TABELIONATO DE NOTAS E DE PROTESTO DE JOINVILLE
GUILHERME GAYA - TABELIÃO
Rua Orestes Guimarães, 538, CEP: 89204-080
Fone/Fax: (47) 3433-5844 - Email: cartorio@1tabelionatojoinville.com.br

PROCURAÇÃO AD-NEGOTIA

Protocolo 161992 Data 30/06/2023 Minuta 1ª Trazido Livro 1403 Folha 52-V

para a fase habilitatória, bem como envelope contendo proposta de preços, para a fase classificatória; assistirem aberturas, firmarem atas e demais documentos, promover juntada de documentos em qualquer das fases do processo licitatório e de cadastro, assinar, requerer, protestar, desistir, transigir, impugnar, interpor recurso administrativo, impugnações e outras quaisquer anotações em atas, representa-la junto as Comissões de Licitações, bem como suas respectivas autoridades superiores, tomarem ciência de despachos, receberem intimações de prazos, em e contra-arrazoarem, na fase administrativa, acompanharem decisões, firmarem os correspectivos contratos administrativos, decorrentes dos processos licitatórios; bem como, seus aditivos na qualidade de representante legal na defesa dos interesses das outorgantes, sempre que necessário, prestar e receber esclarecimentos, e ainda representar a outorgante junto ao CREA - Conselho Regional de Engenharia, Arquitetura, Agronomia e CAU - Conselho de Arquitetura e Urbanismo, assinando todos os documentos exigidos por este órgão; apresentarem, juntarem e retirarem documentos, cumprirem exigências, pagarem taxas, guias e emolumentos, representar a outorgante perante clientes da Outorgante (potenciais contratantes) para apresentação de proposta comerciais, participação em qualquer modalidade seja pública ou privada, em processos licitatórios e de orçamentos de todas e quaisquer naturezas, nas esferas privadas e públicas (municipais, estaduais, federais, autárquicas e fundacionais podendo para tal fim, rebrarem editais, assinar propostas comerciais, orçamentos, rubricar documentos de habilitação, representar perante cliente privado, assinarem, requererem e praticarem, enfim, todos os demais atos necessários o fiel e cabal cumprimento do presente mandato, mesmo os que não estão totalmente expressos no presente, **não podendo substabelecer e com prazo de validade até a data de 31/12/2023. Lavrado sob minuta apresentada. Os mandatários ficam advertidos de que o outorgante declara-se proprietário do bem objeto desta procuração e de que o direito real e/ou pessoal inerente ao objeto da presente não foram formalmente comprovados neste ato, ficando a presente condicionada à comprovação dos direitos pessoais e reais do bem desta, em nome do outorgante** Reservando-se o representante da Empresa Outorgante para si os mesmos direitos e poderes. Declara o representante da mesma, sob as penas da lei, que: **a)** a documentação apresentada é o último instrumento registrado na Junta Comercial do Estado de Santa Catarina; **b)** não possui pessoas politicamente expostas, ou familiares de politicamente expostos em seu quadro societário, nos termos da Resolução número 29/2017 do Controle de Atividades Financeiras - COAF. "Para efeitos do Provimento nº 39/2014 do Conselho Nacional da Justiça, foi consultado o CNPJ da outorgante na Central de Indisponibilidade de bens através do site: <https://www.indisponibilidade.org.br/autenticacao/>, na qual constou no Relatório de Indisponibilidade "Nenhum resultado encontrado para o filtro selecionado", sob código "hash" c79f.538d.c8d4.e435.8199.003c.fec2.d96a.a815.43cf". Certifico e dou fé que todos os documentos apresentados para lavratura da presente procuração pública, inclusive documentos de identificação das partes e certidões relativas ao negócio jurídico realizado, ficam arquivadas nesta serventia em pasta própria, nos termos do Artigo 799 do Código de Normas da Corregedoria Geral da Justiça deste Estado. O comparecente tem ciência que o tratamento e o armazenamento de seus dados pessoais constantes no presente ato se dá com fundamento em atribuição legal,



Junta Comercial do Estado de Santa Catarina

Certifico o Registro em 05/07/2023 Data dos Efeitos 04/07/2023

Arquivamento 20239068114 Protocolo 239068114 de 04/07/2023 NIRE 42202664770

Nome da empresa INFRASUL - INFRAESTRUTURA E EMPREENDIMIENTOS LTDA

Este documento pode ser verificado em <http://regin.jucesc.sc.gov.br/autenticacaoDocumentos/autenticacao.aspx>

Chancela 113076246082384

Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 05/07/2023 LUCIANO LEITE KOWALSKI - Secretário-Geral

05/07/2023





REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
 ESTADO DE SANTA CATARINA - COMARCA DE JOINVILLE
 1º TABELIONATO DE NOTAS E DE PROTESTO DE JOINVILLE
 GUILHERME GAYA - TABELIÃO
 Rua Orestes Guimarães, 538, CEP: 89204-060
 Fone/Fax: (47) 3433-8844 - Email: cartorio@1tabelionatoinville.com.br



PROCURAÇÃO AD-NEGOTIA

Protocolo: 161992 Data 30/06/2023 Minuto 1º Trimestre Livro 1403 Folha 53-F

bem como sua utilização em todos os demais atos e procedimentos decorrentes de sua lavratura, nos termos do Art. 490-E do CNCGJ/SC e do Art. 7, c/c Art. 5, XII e XIV da lei 13.709 de 14/08/2018. ASSIM, pediu-me que lhe lavrasse a presente procuração, a qual lhe sendo lida, foi aceita em todos os seus expressos termos, aceitou e assina em seguida, perante mim. Eu, (ass.) **Priscilla Verwiebe**, Escrevente, a lavrei, conferi, achei conforme, dou fé, dato e assino em público e raso. Emolumentos: R\$ 68,92 + FRJ R\$ 15,67 + ISS R\$ 2,07 = Total: R\$ 86,66. * Destinação do Fundo de Reaparelhamento da Justiça - FRJ: FUPESC: 24,42%; OAB, Peritos e Assistência: até 24,42%; FEMR/MPSC: 4,88%; Ressarcimento de Atos Isentos e Ajuda de Custo: 26,73%; TJSC: 19,55%. Joinville, 30 de junho de 2023. ASSINADOS: LUIZ ANTONIO VALLE PEDREIRA DE CERQUEIRA - Sócio Administrador do Outorgante, "TRASLADADA EM SEGUIDA". Confere com o original no referido livro e folhas em meu poder e cartório, do que dou fé. Eu (as.) Priscilla Verwiebe a conferi subscrevo e assino em público e raso. Selo de fiscalização: GJU23488-HRWH.

Em testº Priscilla Verwiebe da verdade.

Priscilla Verwiebe
 Escrevente



Junta Comercial do Estado de Santa Catarina

Certifico o Registro em 05/07/2023 Data dos Efeitos 04/07/2023
 Arquivamento 20239068114 Protocolo 239068114 de 04/07/2023 NIRE 42202664770
 Nome da empresa INFRASUL - INFRAESTRUTURA E EMPREENDIMENTOS LTDA
 Este documento pode ser verificado em <http://regin.jucesc.sc.gov.br/autenticacaoDocumentos/autenticacao.aspx>
 Chancela 113076246082384
 Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 05/07/2023 LUCIANO LEITE KOWALSKI - Secretário-Geral

05/07/2023

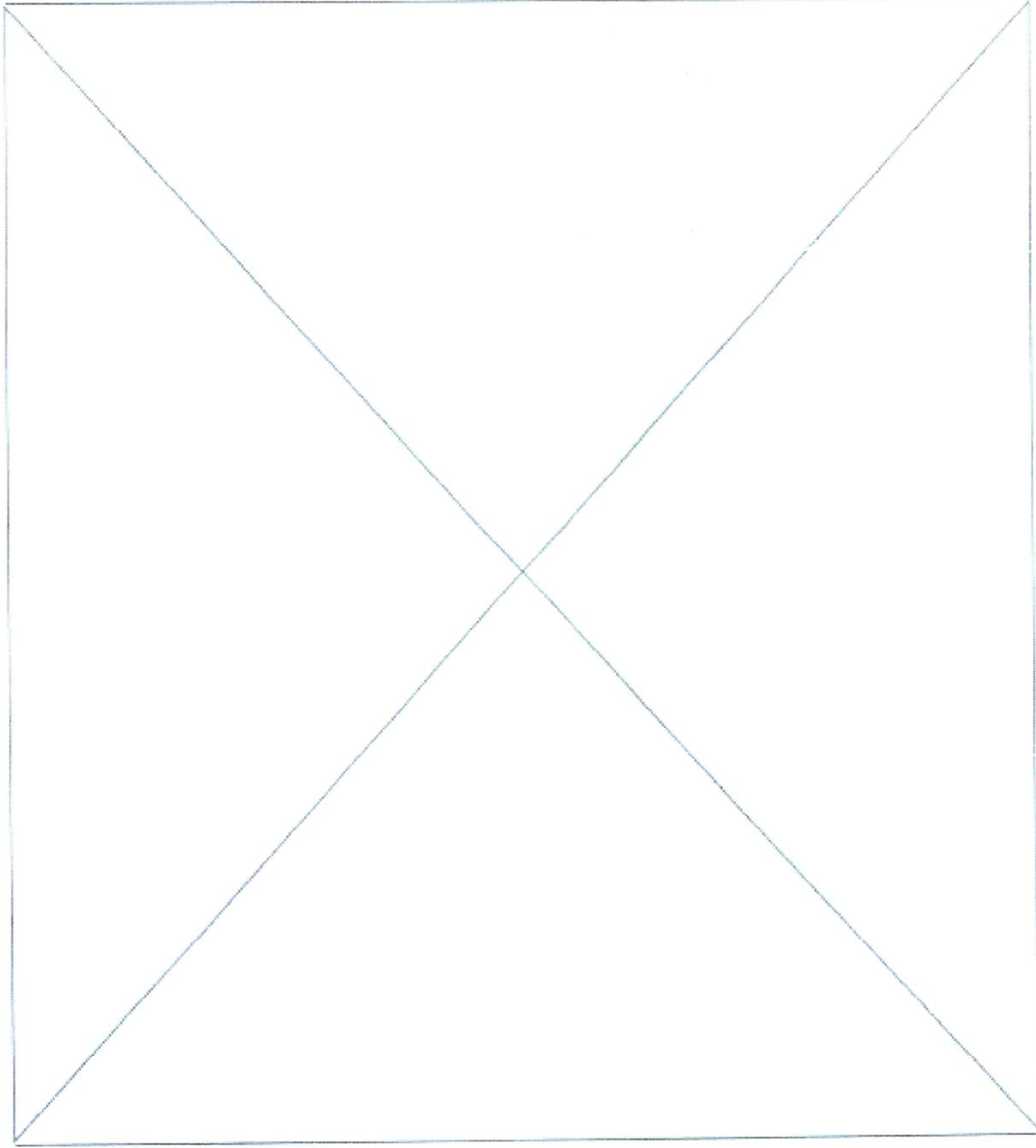




REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
 ESTADO DE SANTA CATARINA - COMARCA DE JOINVILLE
 1º TABELIONATO DE NOTAS E DE PROTESTO DE JOINVILLE
 GUILHERME GAYA - TABELIÃO
 Rua Orestes Guimarães, 538, CEP: 89204-060
 Fone/Fax: (47) 3433-5844 - Email: cartorio@tabelionatojoinville.com.br



PROCURAÇÃO AD-NEGOTIA
 Protocolo: 181982 Data: 30/06/2023 Minuta: 1º Traslado Livro: 1403 Folha: 53-V



Junta Comercial do Estado de Santa Catarina
 Certifico o Registro em 05/07/2023 Data dos Efeitos 04/07/2023
 Arquivamento 20239068114 Protocolo 239068114 de 04/07/2023 NIRE 42202664770
 Nome da empresa INFRASUL - INFRAESTRUTURA E EMPREENDIMENTOS LTDA
 Este documento pode ser verificado em <http://regin.jucesc.sc.gov.br/autenticacaoDocumentos/autenticacao.aspx>
 Chancela 113076246082384
 Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 05/07/2023 LUCIANO LEITE KOWALSKI - Secretário-Geral

05/07/2023

R
L
u





JUCESC
Junta Comercial do Estado de
SANTA CATARINA



239068114



TERMO DE AUTENTICACAO

NOME DA EMPRESA	INFRASUL - INFRAESTRUTURA E EMPREENDIMENTOS LTDA
PROTOCOLO	239068114 - 04/07/2023
ATO	206 - PROCURACAO (QUANDO ARQUIVADA INDIVIDUALMENTE)
EVENTO	206 - PROCURACAO

MATRIZ

NIRE 42202664770
 CNPJ 03.094.645/0001-29
 CERTIFICO O REGISTRO EM 05/07/2023
 SOB N: 20239068114

REPRESENTANTES QUE ASSINARAM DIGITALMENTE

Cpf: 38104245953 - LUIZ ANTONIO VALLE PEDREIRA DE CERQUEIRA - Assinado em 04/07/2023 às 11:09:50



Junta Comercial do Estado de Santa Catarina

Certifico o Registro em 05/07/2023 Data dos Efeitos 04/07/2023

Arquivamento 20239068114 Protocolo 239068114 de 04/07/2023 NIRE 42202664770

Nome da empresa INFRASUL - INFRAESTRUTURA E EMPREENDIMENTOS LTDA

Este documento pode ser verificado em <http://regin.jucesc.sc.gov.br/autenticacaoDocumentos/autenticacao.aspx>

Chancela 113076246082384

Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 05/07/2023 LUCIANO LEITE KOWALSKI - Secretário-Geral

05/07/2023

Handwritten signature and initials





u

TERMO DE ENCERRAMENTO

R

LR



TERMO DE ENCERRAMENTO

INFRASUL - INFRAESTRUTURA E EMPREENDIMENTOS LTDA., inscrito no CNPJ sob o n.º 03.094.645/0001-29, através deste vem encerrar o Volume de DOCUMENTOS DE HABILITAÇÃO referente o Edital de CONCORRÊNCIA nº 04/2023 aberto e conduzido pela Prefeitura Municipal de Ibaiti.

Informando a existência de 117 (cento e dezessete) folhas numeradas sequencialmente, inclusive esta, devidamente assinadas e rubricadas.

Joinville, 25 de setembro de 2023.



INFRASUL - INFRAESTRUTURA E EMPREENDIMENTOS LTDA.

Eng.º Elisângela Carvalho Prado

Responsável Técnico / Representante Legal

CREA SC nº 064.210-6 / RG 2.814.141





CONTROLADORIA-GERAL DA UNIÃO

Certidão negativa correccional (CGU-PJ, CEIS, CNEP e CEPIM)

Consultado: **INFRASUL - INFRAESTRUTURA E EMPREENDIMENTOS LTDA**

CPF/CNPJ: **03.094.645/0001-29**

Certifica-se que, em consulta aos cadastros CGU-PJ, CEIS, CNEP e CEPIM mantidos pela Corregedoria-Geral da União, **NÃO CONSTAM** registros de penalidades vigentes relativas ao CNPJ/CPF consultado.

Destaca-se que, nos termos da legislação vigente, os referidos cadastros consolidam informações prestadas pelos entes públicos, de todos os Poderes e esferas de governo.

O Sistema CGU-PJ consolida os dados sobre o andamento dos processos administrativos de responsabilização de entes privados no Poder Executivo Federal.

O Cadastro Nacional de Empresas Inidôneas e Suspensas (CEIS) apresenta a relação de empresas e pessoas físicas que sofreram sanções que implicaram a restrição de participar de licitações ou de celebrar contratos com a Administração Pública.

O Cadastro Nacional de Empresas Punidas (CNEP) apresenta a relação de empresas que sofreram qualquer das punições previstas na Lei nº 12.846/2013 (Lei Anticorrupção).

O Cadastro de Entidades Privadas sem Fins Lucrativos Impedidas (CEPIM) apresenta a relação de entidades privadas sem fins lucrativos que estão impedidas de celebrar novos convênios, contratos de repasse ou termos de parceria com a Administração Pública Federal, em função de irregularidades não resolvidas em convênios, contratos de repasse ou termos de parceria firmados anteriormente.

Certidão emitida às 09:05:47 do dia 25/09/2023 , com validade até o dia 25/10/2023.

Link para consulta da verificação da certidão <https://certidoes.cgu.gov.br/>

Código de controle da certidão: am827LqTe47PmxBSvv2j

Qualquer rasura ou emenda invalidará este documento.

R
L



TCEPR
TRIBUNAL DE CONTAS DO ESTADO DO PARANÁ



Consultar restrições ao direito de contratar com a Administração Pública

[Voltar](#)

Incluir Impedimento

Pesquisa de restrições

Fornecedor		
Tipo documento	CNPJ	Número documento
		03094645000129
Nome		
Tipo de Sanção	Todos	
Período publicação : de		até
Data de Início Impedimento: de		até
Data de Fim Impedimento: de		até
Situação:	Todas	
Links úteis:	Consulta TCU / Consulta CADIN PR	

Pesquisar

[Imprimir](#)

NENHUM ITEM ENCONTRADO!

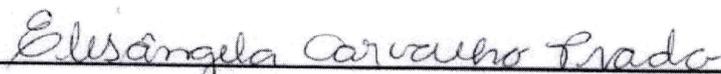
R L u

À Comissão Permanente de Licitação do Município de Ibaiti (PR)

TERMO DE RENÚNCIA

A Proponente abaixo assinada, participante da licitação Modalidade **Concorrência Pública Nº 04/2023-PMI**, através de seu representante credenciado, declara, na forma e sob as penas impostas pela Lei nº 8.666/93, de 21 de junho de 1993 e Alterações inclusa a Lei nº 9.648/98, obrigando a empresa que representa, que não pretende recorrer da decisão da Comissão Permanente de Licitação que julgou os documentos de Habilitação, renunciando assim, expressamente, ao direito de recurso e ao prazo respectivo.

Joinville, 25 de setembro de 2023.



INFRASUL - INFRAESTRUTURA E EMPREENDIMENTOS LTDA.

Eng.ª Elisângela Carvalho Prado

Responsável Técnico / Representante Legal

CREA SC nº 064.210-6 / RG 2.814.141



 **INFRASUL**

INVOLUCRO N° 01
À PREFEITURA
CONC
DATA: 25/


INFRASUL
(11) 0020-
Rua Eugênio Moreira