



PREFEITURA MUNICIPAL DE IBAITI

ESTADO DO PARANÁ
CNPJ 77.008.068/0001-41

DECRETO Nº 1603, DE 24 DE OUTUBRO DE 2016.

SÚMULA: Aprova desdobro do lote de terreno urbano sob o nº 04, da quadra C, - Loteamento Residencial Serra Dourada, nesta cidade de Ibaiti/PR – de propriedade de João Luiz do Prado, com unificação, via anexação da parte desmembrada à Parte de um Lote de terreno urbano sob nº. 03 da quadra C, - Loteamento Residencial Serra Dourada, nesta cidade de Ibaiti/PR – de propriedade de João Dal Bom Neto, e dá outras providências.

O PREFEITO MUNICIPAL DE IBAITI - PR, ROBERTO REGAZZO, no uso de suas atribuições que lhe confere o artigo 66, incisos VI, XIX e XXII, da Lei Orgânica do Município, com fulcro na Lei Complementar municipal n.º 667, de 20.12.2011 e nos suplementos da Lei Federal nº 6.766, de 19 de dezembro de 1979 e considerando a instrução do Processo Administrativo – Protocolo nº.6.088, de 27/07/2016, que tem como requerente João Dal Bom Neto.

DECRETA:

Art. 1º. Fica aprovado o desdobro do Lote de terreno urbano sob o nº. 04, da quadra C, - Loteamento Residencial Serra Dourada. Nesta cidade de Ibaiti/PR., com unificação, via anexação da parte desmembrada à parte de um Lote de terreno urbano sob nº. 03, da quadra C, - Loteamento Residencial Serra Dourada, nesta cidade de Ibaiti/PR, dando origem aos seguintes lotes, conforme memoriais descritivos e Levantamento Planimétrico elaborado sob responsabilidade Técnica de Valdemar Ferraz de Almeida Lima – CREA 7.963 TD/PR., cujos lotes passam a ter a seguinte constituição:

I - TERRENO URBANO PARTE DO LOTE Nº. 04 DA QUADRA “C”, DO LOTEAMENTO RESIDENCIAL SERRA DOURADA – IBAITI/PR – LADO DIREITO DA RUA JULIO BARBOSA RIBAS DISTANTE 35,00M DO PROLONGAMENTO DA RUA “H”.

ÁREA: 250,00M²

FRENTE: 10,00m, confrontando com a Rua Júlio Barbosa Ribas;

FUNDOS: 10,00m, confrontando com o Lote nº 18;

LATERAL DIREITA DE QUEM DA RUA OLHA PARA O LOTE: 25,00m, confrontando com parte do lote n. 04 do qual este se constitui;

LATERAL ESQUERDA DE QUEM DA RUA OLHA PARA O LOTE: 25,00m, confrontando com o Lote nº. 05;

PROPRIETÁRIO: JOÃO LUIZ DO PRADO.

II – TERRENO URBANO PARTE DO LOTE Nº. 04 DA QUADRA “C”, DO LOTEAMENTO RESIDENCIAL SERRA DOURADA – IBAITI/PR – LADO DIREITO DA RUA JULIO BARBOSA RIBAS DISTANTE 34,00M DO PROLONGAMENTO DA RUA “H”.

ÁREA: 25,00M²

FRENTE: 1,00m, confrontando com a Rua Júlio Barbosa Ribas;

FUNDOS: 1,00m, confrontando com o Lote nº 18;

LATERAL DIREITA DE QUEM DA RUA OLHA PARA O LOTE: 25,00m, confrontando com o lote n. 03;



PREFEITURA MUNICIPAL DE IBAITI

ESTADO DO PARANÁ
CNPJ 77.008.068/0001-41

LATERAL ESQUERDA DE QUEM DA RUA OLHA PARA O LOTE: 25,00m, confrontando com parte do Lote nº. 04 do qual este se constituiu;
PROPRIETÁRIO: JOÃO LUIZ DO PRADO.

III – TERRENO URBANO LOTE Nº. 03 E PARTE DO LOTE Nº. 04 DA QUADRA “C”, DO LOTEAMENTO RESIDENCIAL SERRA DOURADA – IBAITI/PR – LADO DIREITO DA RUA JULIO BARBOSA RIBAS DISTANTE 23,00M DO PROLONGAMENTO DA RUA “H” (Anexação/unificação):

ÁREA: 300,00M²

FRENTE: 12,00m, confrontando com a Rua Júlio Barbosa Ribas;

FUNDOS: 12,00m, confrontando com os Lotes nº 17 e 18;

LATERAL DIREITA DE QUEM DA RUA OLHA PARA O LOTE: 25,00m, confrontando com os lotes n. 01 e 02;

LATERAL ESQUERDA DE QUEM DA RUA OLHA PARA O LOTE: 25,00m, confrontando com parte do Lote nº. 04 do qual este se constituiu;

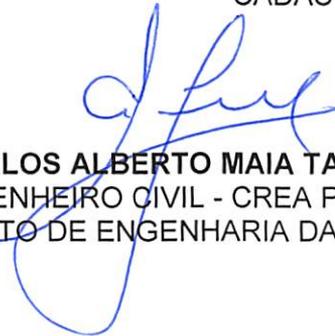
PROPRIETÁRIO: JOÃO DAL BOM NETO.

Art. 2º. Este decreto entra em vigor na data de sua publicação, substituindo integralmente a versão publicada no diário oficial eletrônico, edição de n.º 766, do dia 05 de agosto de 2016, à pagina nº 03, por correção.

GABINETE DO PREFEITO MUNICIPAL DE IBAITI, ESTADO DO PARANÁ, aos vinte e quatro dias do mês de outubro de dois mil e dezesseis. (24/10/2016).


ROBERTO REGAZZO
PREFEITO MUNICIPAL


WALDIRENE VIGILATO ROCHA
DIRETORA DO DEPARTAMENTO DE
TRIBUTAÇÃO, FISCALIZAÇÃO,
CADASTRO E INFORMAÇÕES.


CARLOS ALBERTO MAIA TABALIPA
ENGENHEIRO CIVIL - CREA PR 8895/D
DEPARTAMENTO DE ENGENHARIA DA MUNICIPALIDADE

DESMEMBRAMENTO DE LOTE

Imóvel:

LOTE Nº 04 - DA QUADRA "C" - DO LOTEAMENTO RESIDENCIAL SERRA DOURADA NESTA CIDADE DE IBAITI - PR.

Proprietário:

"JOÃO LUIZ DO PRADO"

CPF:

214.765.279-20

Local:

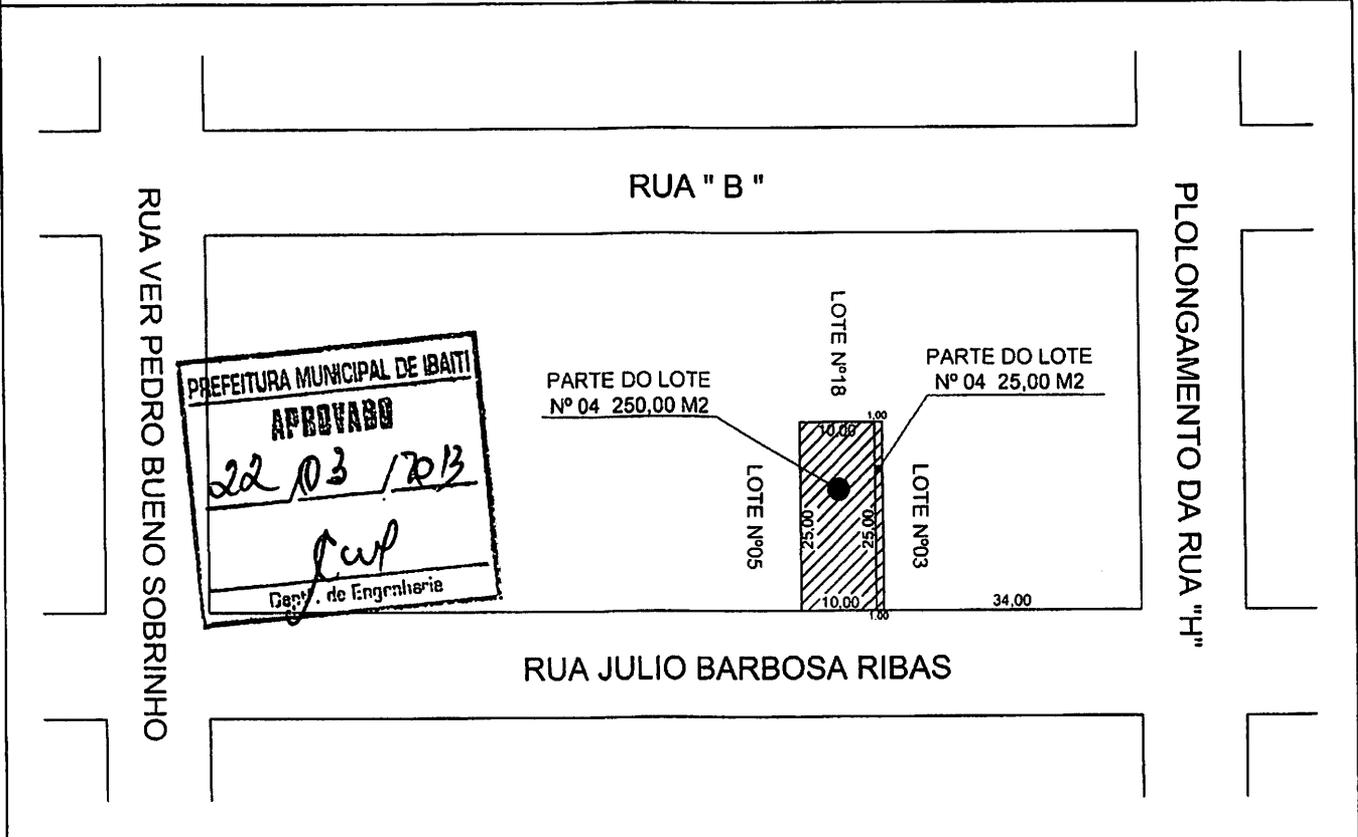
RUA JULIO BARBOSA RIBAS - NESTA CIDADE DE IBAITI - PR.

Area Total:

275,00 M2

Matricula:

13.498



MEMORIAL DESCRITIVO

Terreno Urbano parte do Lote nº 04 da Quadra "C", do Loteamento Residencial Serra Dourada Nesta Cidade de Ibaíti-PR, com área de 250,00 m2, localizado no lado Direito da Rua Julio Barbosa Ribas distante 35,00 metros do Prolongamento da rua "H".

PROPRIETÁRIO: "JOÃO LUIZ DO PRADO".

CONFRONTAÇÕES

FRENTE: 10,00m, com a Rua Julio Barbosa Ribas.

FUNDOS: 10,00m, Confrontando com o Lote nº18.

Lateral Direita de quem da rua olha para a Lote: 25,00m, confronta com parte do Lote nº04 do qual este se constituiu.

Lateral Esquerda de quem da rua olha para, a Lote: 25,00m confronta com o Lote nº 05.

Terreno Urbano Parte do Lote nº 04 da Quadra "C", do Loteamento Residencial Serra Dourada Nesta Cidade de Ibaíti-PR, com Área de 25,00 m2, Localizado no lado Direito da Rua Julio Barbosa Ribas distante 34,00 metros do Prolongamento da rua "H".

PROPRIETARIO: "JOÃO LUIZ DO PRADO".

CONFRONTAÇÕES

FRENTE: 1,00m com a Rua Julio Barbosa Ribas.

FUNDOS: 1,00m Confrontando com o lote nº18.

Lateral Direita de quem da rua olha para o lote: 25,00m confronta com o lote nº03.

Lateral Esquerda de quem da rua olha para o lote: 25,00m confronta com parte do lote nº 04 do qual este se constituiu.

IBAITI, 29 DE MARÇO DE 2.012.

Responsavel Técnico

Valdemar
VALDEMAR FERRAZ DE ALMEIDA LIMA
CREA - PR - 7.983/TD
TÉCNICO EM AGRIMENSURA
FONE - (43) - 3548 - 6198 - IBAITI - PR

ESCALA 1:1.000

FIRMA REC.

MAPA DE LOCALIZAÇÃO

Imóvel:
LOTE Nº 04 - DA QUADRA " C " - DO LOTEAMENTO RESIDENCIAL SERRA DOURADA NESTA CIDADE DE IBAITI - PR.

Proprietário:
" JOÃO LUIZ DO PRADO "

CPF:
214.765.279-20

Local:
RUA JULIO BARBOSA RIBAS - NESTA CIDADE DE IBAITI - PR.

Area Total:
275,00 M2

Matricula:
13.498

LOCAL



IBAITI, 29 DE MARÇO DE 2.012.

ESCALA 1:10.000

Responsavel Técnico

Valdemar
VALDEMAR FERRAZ DE ALMEIDA LIMA
CREA - PR - 7.983/7D
TÉCNICO EM AGRIMENSURA
FONE - (43) - 3546 - 6198 - IBAITI - PR

UNIFICAÇÃO DE LOTES

Imóvel:

LOTE Nº 03 E PARTE DO LOTE Nº 04 - DA QUADRA "C" - DO LOTEAMENTO RESIDENCIAL SERRA DOURADA NESTA CIDADE DE IBAITI - PR.

Proprietário:

" JOÃO DAL BOM NETO "

CPF:

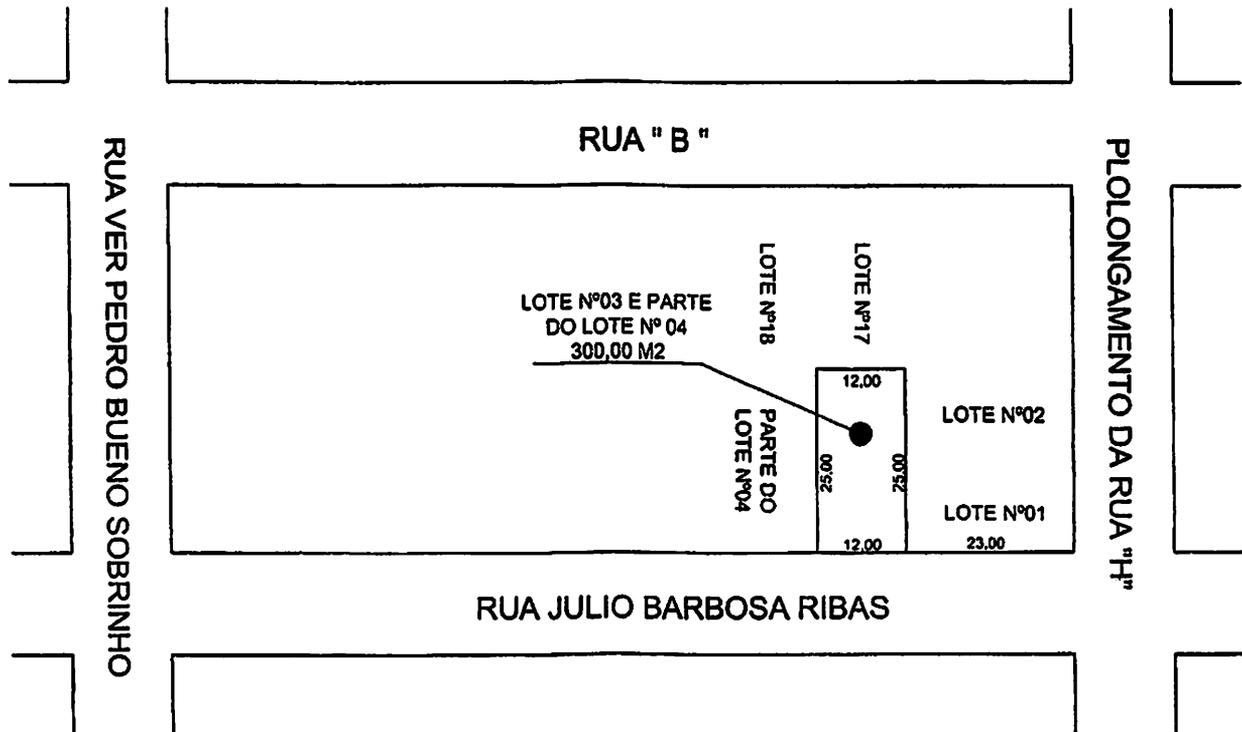
473.368.709-53.

Local:

RUA JULIO BARBOSA RIBAS - NESTA CIDADE DE IBAITI - PR.

Area Total:

300,00 M2



MEMORIAL DESCRITIVO

Terreno Urbano Lote nº03 e parte do Lote nº 04 da Quadra "C", do Loteamento Residencial Serra Dourada Nesta Cidade de Ibaíti-PR, com área de 300,00 m2, localizado no lado Direito da Rua Julio Barbosa Ribas distante 23,00 metros do Prolongamento da rua "H".

PROPRIETÁRIO: " JOÃO DAL BOM NETO ".

CONFRONTAÇÕES

FRENTE: 12,00m, com a Rua Julio Barbosa Ribas.

Fundos: 12,00m, Confrontato com os Lotes nºs 17 e 18.

Lateral Direita de quem da rua olha para a Lote: 25,00m confronta com os Lotes nºs 01 e 02.

Lateral Esquerda de quem da rua olha para a Lote: 25,00m confronta com a parte do Lote nº 04 do qual este se constituiu.

IBAITI, 17 DE MAIO DE 2.012.

Responsável Técnico

Valdeemar
VALDEMAR FERRAZ DE ALMEIDA LIMA
CREA - PR - 7.983/7D
TÉCNICO EM AGRIMENSURA
FONE - (43) - 3546 - 8198 - IBAITI - PR

ESCALA 1:1.000